



ACUSTICA EDILIZIA

Legislazione per nuovi edifici e ristrutturazioni
Detrazioni fiscali e classificazione acustica



LE GUIDE ANIT

ANIT, Associazione Nazionale per l'Isolamento Termico e acustico, pubblica periodicamente **guide e manuali** sulle tematiche legate all'efficienza energetica e all'isolamento acustico degli edifici.

Gli argomenti trattati riguardano la legislazione, le norme tecniche di riferimento, le tecnologie costruttive, le indicazioni di posa e molto altro.

I **SOCI** possono scaricare gratuitamente tutti i documenti, costantemente aggiornati, dal sito www.anit.it



STRUMENTI PER I SOCI

I soci ricevono



Costante **aggiornamento sulle norme in vigore** con le GUIDE



I software **ANIT**, per calcolare **tutti gli aspetti** dell'efficienza energetica e dell'acustica degli edifici



Servizio di **chiarimento tecnico** da parte dello Staff

I servizi e la quota di iscrizione variano in base alla categoria di associato (Individuale, Azienda, Onorario). I Soci Individuali possono accedere alla qualifica "Socio Individuale Più" per ottenere servizi avanzati

www.anit.it

Per informazioni:

info@anit.it

Tel. 0289415126

Tutti i diritti sono riservati

Questo documento è stato realizzato da Tep Srl.

Le informazioni riportate sono da ritenersi indicative ed è sempre necessario riferirsi a eventuali documenti ufficiali in vigore. I contenuti sono aggiornati alla data in copertina. Si raccomanda di verificare sul sito www.anit.it l'eventuale presenza di versioni più aggiornate.

Nessuna parte di questo documento può essere riprodotta o divulgata senza l'autorizzazione scritta di Tep Srl.

INDICE

1. INTRODUZIONE.....	4
2. IL DPCM 5/12/1997.....	5
2.1 ANALISI DEL DECRETO.....	5
2.2 CONSIDERAZIONI SUI LIMITI INDICATI NEL DPCM 5/12/1997	7
2.3 CONSIDERAZIONI AGGIUNTIVE.....	9
Approfondimento: DPCM 5/12/1997 e comfort acustico	10
Approfondimento: DPCM 5-12-1997 e destinazioni d’uso degli ambienti abitativi.....	12
3. LEGGI REGIONALI.....	14
4. DM 11/10/2017 – Criteri Ambientali Minimi (CAM 2017).....	15
5. DM 23/06/2022 – Criteri Ambientali Minimi (CAM 2022).....	16
Approfondimento: Chi prevale tra DPCM 5-12-1997 e Decreto CAM 2022?	17
6. METODI DI CALCOLO, POSA IN OPERA E MISURE IN CANTIERE.....	18
7. INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI	20
7.1 INTRODUZIONE.....	20
Approfondimento: acustica negli edifici esistenti, obbligo o opportunità?	20
7.2 CIRCOLARI MINISTERIALI	22
7.3 LEGGI REGIONALI.....	23
8. DETRAZIONI FISCALI PER L’ACUSTICA EDILIZIA	24
8.1 BONUS CASA	24
8.2 ECOBONUS, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS 110%	25
9. CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DELLE UNITÀ IMMOBILIARI	26
9.1 INTRODUZIONE.....	26
9.2 ANALISI DELLA NORMA UNI 11367.....	26
9.3 NORMA UNI 11444 ED APPENDICE F DI UNI 11367.....	30
10. UNI 11532 - Caratteristiche acustiche interne di ambienti confinati.....	32
11. ALTRI ASPETTI LEGISLATIVI SUI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI.....	35
11.1 LEGGI COMUNITARIE 2008–2009 E SENTENZA CORTE COSTITUZIONALE	35
11.2 DPR 19/10/2011 n° 227 – Impatto acustico	38
11.3 DLgs 41 e 42 del 2017	38
11.4 IL TECNICO COMPETENTE IN ACUSTICA.....	39
11.5 CHI DEVE FARE COSA	40

1. IN TRODUZIONE

Gli edifici devono rispettare specifiche prescrizioni sul tema del comfort acustico.

Questa Guida ANIT sintetizza le indicazioni legislative e normative in vigore per nuove costruzioni e interventi sull'esistente.

In particolare vengono approfonditi i contenuti del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5 dicembre 1997 "Determinazione dei requisiti acustici passivi degli edifici" e del Decreto CAM "Criteri Ambientali Minimi".

Per meglio esplicitare i contenuti dei documenti legislativi vengono anche trattate le norme tecniche UNI 11367 "Classificazione acustica delle unità immobiliari" e UNI 11532 "Caratteristiche acustiche interne di ambienti confinati".



MODIFICHE RISPETTO ALLA VERSIONE PRECEDENTE

Le principali modifiche rispetto alla versione precedente sono **evidenziate in giallo** nel testo della Guida. In particolare:

- Aggiunto un approfondimento su che prevale tra DPCM 5-12-1997 e Decreto CAM (pag. 17)
- Aggiunto un capitolo per descrivere la UNI 11532 (pag. 32)

PER APPROFONDIRE I REQUISITI ACUSTICI PASSIVI

Dal sito www.anit.it è possibile scaricare vari documenti

- Scarica il testo del DPCM 5/12/1997 e tutte le circolari ministeriali di chiarimento [da questo link](#)
- Scarica i testi di leggi nazionali e regionali [da questo link](#)
- Consulta un elenco di ARTICOLI TECNICI sulla legislazione di acustica edilizia [A QUESTO LINK](#)
- Consulta la sezione [ANIT RISPONDE](#) del sito